DPE diagnostic de performance énergétique (bâtiment d'habitation collectif)

Pour vérifier la validité de ce DPE, scannez le QR code

n° : 2617E2791220M

établi le : 03/11/2026

valable jusqu'au : 02/11/2036

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. *Pour en savoir plus : www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe*

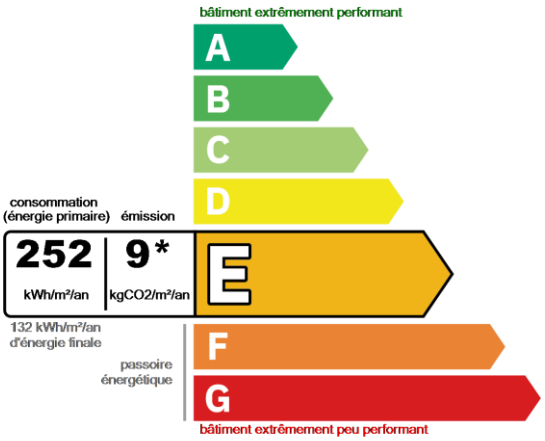


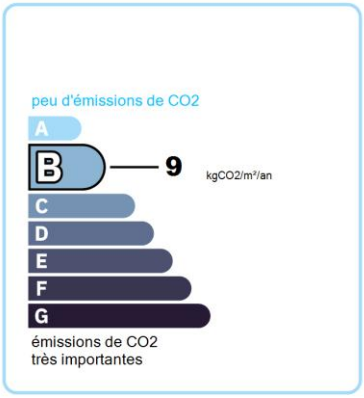
adresse : **79 rue Rene Lesson, 17300 ROCHEFORT**
type de bien : **Bâtiment**
année de construction : **1890**
surface de référence : **210,79 m²**
nombre de logements : **6**

propriétaire : [redacted]
adresse : [redacted]

Performance énergétique et climatique

*** Dont émissions de gaz à effet de serre.**





Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du bâtiment et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

Ce bâtiment émet 2078 kg de CO_2 par an, soit l'équivalent de 10769 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du bâtiment

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre bâtiment et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.

entre **5 320 €** et **7 198 €** par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'arrêté du 31 mars en vigueur lors de l'établissement du DPE

Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

Informations diagnostiqueur

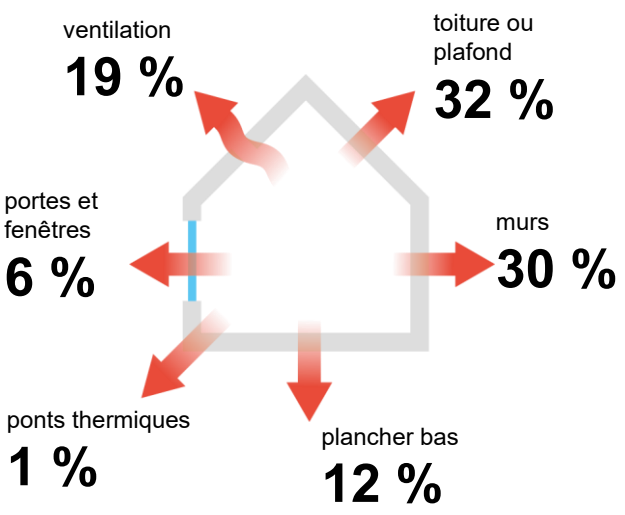
DIAGNOSTICS 17
64 Avenue du Docteur Joliot-Curie
17200 ROYAN
diagnostiqueur :
Marianne MAGNIER

tel : 05 46 22 25 84
email : contact@diagnostics17.fr
n° de certification : C2023-SE11-040
organisme de certification :
QUALIT'COMPETENCES

DIAGNOSTICS 17
64 Avenue Du Docteur Joliot Curie
17200 Royan
tél: 05.46.22.25.84
contact@diagnostics17.fr
Siret: 991 401 712 00013 APE 7120B

À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'Ademe vous informe que vos données personnelles (Nom-Prénom-Adresse) sont stockées dans la base de données de l'observatoire DPE à des fins de contrôles ou en cas de contestation ou de procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Constacts » de l'Observatoire DPE (https://observatoire-dpe.ademe.fr/).

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



Système de ventilation en place



Ventilation par ouverture de fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Pour améliorer le confort d'été :

- Faites isoler la toiture du bâtiment
- Equipez les fenêtres de votre bâtiment de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

Ce bâtiment n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

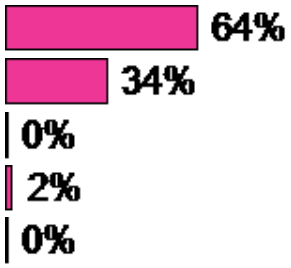
Diverses solutions existent :

- panneaux thermiques
- panneaux solaires photovoltaïques
- pompe à chaleur
- géothermie
- chauffe eau thermodynamique
- système de chauffage au bois
- réseau de chaleur vertueux

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)
chauffage	électrique	**34673** (18249 éf)	**Entre 3 464€ et 4 686€**
eau chaude sanitaire	électrique	**17809** (9373 éf)	**Entre 1 779€ et 2 407€**
refroidissement			
éclairage	électrique	**773** (407 éf)	**Entre 77€ et 105€**
auxiliaires			
énergie totale pour les usages recensés		**53 255 kWh** (28 029 kWh é.f.)	Entre 5 320€ et 7 198€ par an

répartition des dépenses



Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 82,39l par logement et par jour.

é.f. → énergie finale
* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans les logements et habitudes de vie, entretien des équipements..

Recommandations d'usage pour votre bâtiment

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :

Température recommandée en hiver → 19°C

Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,
c'est en moyenne -19,1% sur votre facture

astuces (plus facile si le bâtiment dispose de solutions de pilotage efficaces)
- ➔ Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- ➔ Chauffez les chambres à 17°C la nuit.

Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

astuces
- ➔ Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- ➔ Aérez votre logement la nuit.

Consommation recommandée → 82,39l /jour d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface d'un logement moyen (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ.

34l consommés en moins par jour,
c'est en moyenne -24% sur votre facture

astuces
- ➔ Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- ➔ Réduisez la durée des douches.

En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie :
france-renov.gouv.fr

Voir en annexe le descriptif détaillé du bâtiment et de ses équipements.

Vue d'ensemble du bâtiment

	description	isolation
murs	Mur 21 Nord appt 4 Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu donnant sur Extérieur, non isolé Mur 23 Sud appt 4 Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu donnant sur Extérieur, isolé Mur 4 Sud sur circulation appt 1 Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu donnant sur Circulations communes, isolé	insuffisante
plancher bas	Plancher 6 sur dependance appt 4 Bois sur solives bois donnant sur Local non chauffé et non accessible, non isolé Plancher 1 appt 1 Dalle béton donnant sur Terre-plein, non isolé	insuffisante
toiture / plafond	Plafond 2 sur appt sans chauffage appt 2 Plaques de plâtre donnant sur Local non chauffé et non accessible, non isolé Plafond 4 sur appt sans chauffage appt 3 Plaques de plâtre donnant sur Local non chauffé et non accessible, non isolé	insuffisante
toiture / plafond	Plafond 5 sur comble appt 4 Plaques de plâtre donnant sur Combles perdus, isolation inconnue Plafond 8 comble appt 6 Plaques de plâtre donnant sur Combles perdus, isolation inconnue	insuffisante
toiture / plafond	Plafond 6 SR appt 5 Combles aménagés sous rampants donnant sur Extérieur, isolation inconnue Plafond 9 ss R appt 6 Combles aménagés sous rampants donnant sur Extérieur, isolation inconnue	insuffisante
portes et fenêtres	Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 14 mm) Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 14 mm) avec Fermeture Portes-fenêtres battantes avec soubassement, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 14 mm) Porte Bois Opaque pleine	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
chauffage	Panneau rayonnant électrique NFC Electrique, installation en 2001, individuel Convecteur électrique NFC Electrique, installation en 2012, individuel Panneau rayonnant électrique NFC Electrique, installation en 2009, individuel
eau chaude sanitaire	Chauffe-eau vertical Electrique installation en 1994, individuel, production par accumulation Chauffe-eau vertical Electrique installation en 2000, individuel, production par semi-accumulation
ventilation	Ventilation par ouverture de fenêtres
pilotage	Convecteur électrique NFC appt 1 : Convecteur électrique NFC : sans régulation pièce par pièce, absence d'équipements d'intermittence Panneau rayonnant électrique NFC appt3 : Panneau rayonnant électrique NFC : sans régulation pièce par pièce, absence d'équipements d'intermittence Panneau rayonnant électrique NFC appt 5 : Panneau rayonnant électrique NFC : sans régulation pièce par pièce, absence d'équipements d'intermittence

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre bâtiment sont essentiels.

	type d'entretien
isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel.
vitrages	Fermer les volets de chaque pièce pendant la nuit.

Voir en annexe le descriptif détaillé du bâtiment et de ses équipements.

éclairage	Eteindre les lumières lorsque personne n'utilise la pièce.
radiateur	Ne jamais placer un meuble devant un émetteur de chaleur.
ventilation	Ne jamais boucher les entrées d'air.

Recommandations d'amélioration de la performance





Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre bâtiment et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un bâtiment très performant.

Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre bâtiment (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé : 40313 à 62544 €

lot	description	performance recommandée
murs	Isolation des murs par l'intérieur (donne sur extérieur) + LNC : Isolation des murs qui donnent sur l'exterieur ou des locaux non chauffés, par l'intérieur. Les performances thermiques minimales à respecter sont en fonction du type de paroi opaque et à la zone climatique. Pour aller plus loin dans les recommandations, le label Effinergie impose à minima : R ≥ 4,5 m² K/W pour tout type d'isolation. En 2021, pour bénéficier de MaPrimRénov', elle est de R ≥ 3,7 m² K/W pour l'isolation des murs, peu importe la technique d'isolation Pour les murs non étanches à la vapeur d'eau, isoler avec des matériaux perméables à la vapeur d'eau, le professionnel devra s'assurer de l'absence de désordre. et proposer des solutions les plus adapté au bâti en respectant les règles de l'art. Mur(s) concerné(s) par la recommandation : Mur 48 Ouest sur comble appt 6, Mur 47 Sud sur lc appt 6, Mur 46 Est haut comble appt 6, Mur 45 Nord sur lc appt 6, Mur 44 Ouest sur appt sans chauffage appt 6, Mur 43 Ouest appt 6, Mur 42 Ouest appt 6, Mur 41 Sud sur lc appt 6, Mur 40 Sud sur circulation appt 6, Mur 39 Est sur comble appt 6 sur lc, Mur 38 Est sur lc appt 6, Mur 37 Est haut sur comble appt 5, Mur 36 Sud haut sur lc appt 5, Mur 35 Ouest haut sur 1ppt non chauffé appt 5, Mur 34 Nord sur lc appt 5, Mur 33 Ouest sur lc appt 5, Mur 32 Sud sur circulation appt 5, Mur 31 Sud sur lc appt 5, Mur 30 Sud sur lc appt 5, Mur 29 Est appt 5, Mur 28 Est appt 5, Mur 27 Sud appt 4, Mur 26 Ouest sur circulation appt 4, Mur 25 Est appt 4 , Mur 24 Est appt 4, Mur 23 Sud appt 4, Mur 22 Est sur lc appt 4, Mur 21 Nord appt 4, Mur 20 Ouest appt 4, Mur 19 Nord appt 3, Mur 18 Nord appt 3, Mur 17 Ouest sur local appt 3, Mur 16 Sud apt 3, Mur 15 Sud appt 3, Mur 14 Est sur lc appt 3, Mur 13 Nord sur lc appt 2, Mur 12 Nord appt 2, Mur 11 Ouest sur lc appt 2, Mur 10 Sud appt 2, Mur 9 Ouest appt 2, Mur 8 Sud sur local appt2, Mur 7 Sud sur circulation appt 2, Mur 6 Est sur local appt 2, Mur 5 Est sur lc appt 2, Mur 4 Sud sur circulation appt 1, Mur 3 Ouest sur appt non chauffé appt 1, Mur 2 Nord sur lc appt 1, Mur 1 Est appt 1	R ≥ 3,7 m² K/W
toiture et combles	Isolation du plancher des combles perdus : L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. La résistance thermique minimale R du plancher des combles perdus devra atteindre 7 m².K/W Ne pas négliger l'isolation des faux combles, des cloisons de redressement et des combles perdus. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente, Le professionnel devra s'assurer de l'absence de désordre Plafond(s) concerné(s) par la recommandation : Plafond 1 appt 1 sur lc appt 1, Plafond 5 sur comble appt 4, Plafond 6	R = 7 m2.K/W

		SR appt 5, Plafond 7 comble appt 5, Plafond 8 comble appt 6, Plafond 9 ss R appt 6	
	plancher bas	Isolation du plancher bas en sous face : Isolation du plancher bas en sous face Prévoir le calorifugeage des réseaux d'eau lors de l'isolation du plancher bas pour éviter tout risque de gel, car la température du vide sanitaire va chuter Plancher(s) concerné(s) par la recommandation : Plancher 6 sur dependance appt 4	R = 4.5 m².K/W
	portes et fenêtres	Installation d'une porte isolante : Les performances thermiques minimales à respecter sont fixées par l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants : Ud ≤ 2 W/(m2.K) • Respecter les performances thermiques minimales imposées par la réglementation thermique. Porte(s) concernée(s) par la recommandation : Porte 1 appt 1, Porte 2 appt 2, Porte 3 appt 4, Porte 4 appt 5, Porte 5 appt 6	Ud ≤ 2 W/(m2.K)
	portes et fenêtres	Mise en place de volets isolants. : Les volets roulants sont caractérisés par une résistance thermique additionnelle apportée par l'ensemble volet-lame d'air ventilé ≥ 0, 22 m².K / W. Le professionnel devra s'assurer de l'absence de désordre. Fenêtre(s) concernée(s) par la recommandation : Fenêtre 4 appt 3, Fenêtre 4 appt 3, Fenêtre 5 appt 3, Fenêtre 5 appt 3, Fenêtre 6 appt 3, Fenêtre 6 appt 3, Fenêtre 7 appt 4, Fenêtre 7 appt 4, Fenêtre 8 appt 4	

2 Les travaux à envisager montant estimé : 8100 à 10500 €

	lot	description	performance recommandée
	chauffage	Remplacement des convecteurs : Chauffage électrique : Remplacement des anciens convecteurs électriques par des panneaux rayonnants ou des radiateurs au minimum dans les pièces principales.	
	chauffage	Remplacement des convecteurs : Chauffage électrique : Remplacement des anciens convecteurs électriques par des panneaux rayonnants ou des radiateurs au minimum dans les pièces principales.	
	chauffage	Remplacement des convecteurs : Chauffage électrique : Remplacement des anciens convecteurs électriques par des panneaux rayonnants ou des radiateurs au minimum dans les pièces principales.	
	chauffage	Remplacement des convecteurs : Chauffage électrique : Remplacement des anciens convecteurs électriques par des panneaux rayonnants ou des radiateurs au minimum dans les pièces principales.	
	chauffage	Remplacement des convecteurs : Chauffage électrique : Remplacement des anciens convecteurs électriques par des panneaux rayonnants ou des radiateurs au minimum dans les pièces principales.	
	chauffage	Remplacement des convecteurs : Chauffage électrique : Remplacement des anciens convecteurs électriques par des panneaux rayonnants ou des radiateurs au minimum dans les pièces principales.	
	eau chaude sanitaire	Remplacement du ballon électrique : ECS électrique : Remplacement du ballon actuel par un ballon type NFB (qui	

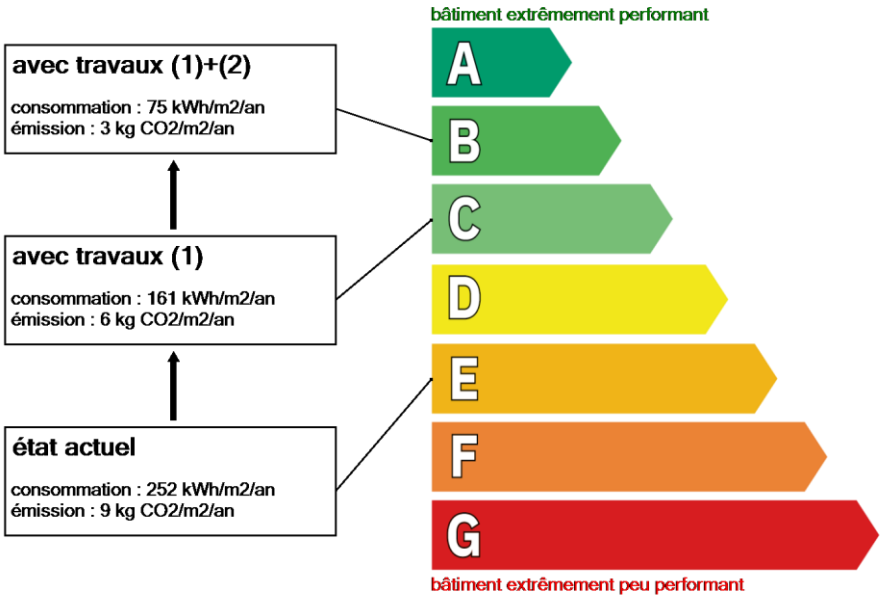
		garantit un bon niveau d'isolation du ballon) de préférence vertical.
	eau chaude sanitaire	Remplacement du ballon électrique : ECS électrique : Remplacement du ballon actuel par un ballon type NFB (qui garantit un bon niveau d'isolation du ballon) de préférence vertical.
	eau chaude sanitaire	Remplacement du ballon électrique : ECS électrique : Remplacement du ballon actuel par un ballon type NFB (qui garantit un bon niveau d'isolation du ballon) de préférence vertical.
	eau chaude sanitaire	Remplacement du ballon électrique : ECS électrique : Remplacement du ballon actuel par un ballon type NFB (qui garantit un bon niveau d'isolation du ballon) de préférence vertical.
	eau chaude sanitaire	Remplacement du ballon électrique : ECS électrique : Remplacement du ballon actuel par un ballon type NFB (qui garantit un bon niveau d'isolation du ballon) de préférence vertical.
	eau chaude sanitaire	Remplacement du ballon électrique : ECS électrique : Remplacement du ballon actuel par un ballon type NFB (qui garantit un bon niveau d'isolation du ballon) de préférence vertical.

Commentaire:

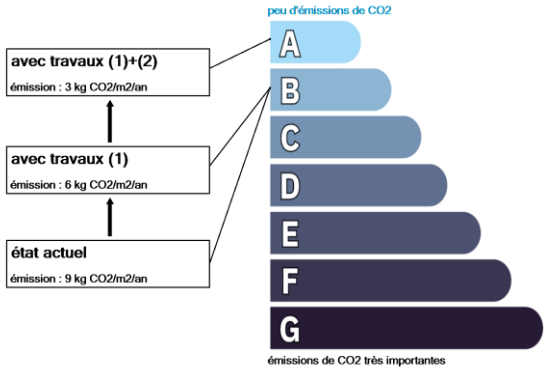
Néant

Recommandations d'amélioration de la performance

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



France Rénov'

Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux : france-renov.gouv.fr/aides

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du bâtiment

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par QUALIT'COMPETENCES , 9 Rue de Saintignon 57100 THIONVILLE

Référence du logiciel validé : **AnalysImmo DPE 2021 4.1.1**
Référence du DPE : **2617E2791220M**
Invariant fiscal du logement :
Référence de la parcelle cadastrale : **000AB-0359**
Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE 2021**
Date de visite du bien : **29/10/2026**
Numéro d'immatriculation de la copropriété:

Justificatifs fournis pour établir le DPE :
notices techniques des équipements, y compris celles mise à disposition publiquement par les fabricants

La **surface de référence** d'un logement est la surface habitable du logement au sens de l'article R. 156-1 du code de la construction et de l'habitation, à laquelle sont ajoutées les surfaces des vérandas chauffées ainsi que les surfaces des locaux chauffés pour l'usage principal d'occupation humaine, d'une hauteur sous plafond d'au moins 1,80 mètres.

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Les caractéristiques du calcul conventionnel peuvent être responsables de différences importantes entre les consommations réelles facturées et celles calculées dans le diagnostic de performance énergétique.
En effet, tout écart entre les hypothèses du calcul conventionnel ci-dessus et le scénario réel d'utilisation du bâtiment entraine des différences au niveau des consommations.
De plus, certaines caractéristiques impactant les consommations du bâtiment ne sont connues que de façon limitée (par exemple : les rendements des chaudières qui dépendent de leur dimensionnement et de leur entretien, la qualité de mise en oeuvre du bâtiment, le renouvellement d'air dû à la ventilation), le nombre d'occupant du logement, la consigne de température de chauffage, les besoins en eau chaude sanitaire, les aléas climatique : rigueur de l'hiver..., le temps d'occupation du logement, le mode d'utilisation du chauffage d'appoint.

L'isolation des plafonds sous rampant et des combles n'ont pas pu être vérifiés.

Plusieurs appartements sont très fortement encombrés.

Il y a des traces d'injecteurs Dans plusieurs parties du bâtiment.

3 appartements ne disposent pas de système de chauffage L'appartement numéro 2, 3 et 4.

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Département			17 - Charente Maritime
Altitude		donnée en ligne	7
Type de bien		observée ou mesurée	Immeuble collectif
Année de construction	≈	valeur estimée	1890
Surface de référence du logement		observée ou mesurée	210,79
Surface de référence de l'immeuble		document fourni	210,79
Nombre de niveaux de l'immeuble		observée ou mesurée	2
Hauteur moyenne sous plafond		observée ou mesurée	2,55
Nb. de logements du bâtiment		observée ou mesurée	6

enveloppe

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Mur 48 Ouest sur comble appt 6	Surface		observée ou mesurée	4,13 m²
	Matériau mur		observée ou mesurée	Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur		observée ou mesurée	20 cm

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 47 Sud sur lc appt 6	Surface	observée ou mesurée		3,06 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 46 Est haut comble appt 6	Surface	observée ou mesurée		4,67 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 45 Nord sur lc appt 6	Surface	observée ou mesurée		20,51 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 44 Ouest sur appt sans chauffage appt 6	Surface	observée ou mesurée		6,81 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 43 Ouest appt 6	Surface	observée ou mesurée		1,27 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		4 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 42 Ouest appt 6	Surface	observée ou mesurée		5,49 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		4 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 41 Sud sur lc appt 6	Surface	observée ou mesurée		10,79 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 40 Sud sur circulation appt 6	Surface	observée ou mesurée		8,79 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Cloison de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	observée ou mesurée		15,58 m²

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Surface Aue	observée ou mesurée		4,9 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	document fourni		Non
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 39 Est sur comble appt 6 sur lc	Surface	observée ou mesurée		6,28 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 38 Est sur lc appt 6	Surface	observée ou mesurée		8,28 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 37 Est haut sur comble appt 5	Surface	observée ou mesurée		2,49 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 36 Sud haut sur lc appt 5	Surface	observée ou mesurée		3,4 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 35 Ouest haut sur 1ppt non chauffé appt 5	Surface	observée ou mesurée		9,46 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 34 Nord sur lc appt 5	Surface	observée ou mesurée		25,1 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 33 Ouest sur lc appt 5	Surface	observée ou mesurée		6,72 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 32 Sud sur circulation appt 5	Surface	observée ou mesurée		4,35 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Cloison de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	observée ou mesurée		15,58 m²
	Surface Aue	observée ou mesurée		4,9 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	document fourni		Non
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Mur 31 Sud sur lc appt 5	Surface	observée ou mesurée		4,75 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 30 Sud sur lc appt 5	Surface	observée ou mesurée		11,51 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 29 Est appt 5	Surface	observée ou mesurée		3,16 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		4 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 28 Est appt 5	Surface	observée ou mesurée		4,07 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		4 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
	Surface	observée ou mesurée		4,27 m²

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Mur 27 Sud appt 4	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 26 Ouest sur circulation appt 4	Surface	observée ou mesurée		4,73 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Cloison de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes avec ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	observée ou mesurée		4,73 m²
	Surface Aue	observée ou mesurée		3,54 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	document fourni		Non
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 25 Est appt 4	Surface	observée ou mesurée		2,33 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 24 Est appt 4	Surface	observée ou mesurée		3,89 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		10 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
	Surface	observée ou mesurée		16,77 m²

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Mur 23 Sud appt 4	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		10 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 22 Est sur lc appt 4	Surface	observée ou mesurée		8,61 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		10 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 21 Nord appt 4	Surface	observée ou mesurée		45,14 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 20 Ouest appt 4	Surface	observée ou mesurée		12,31 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 19 Nord appt 3	Surface	observée ou mesurée		12,65 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 18 Nord appt 3	Surface	observée ou mesurée		3,35 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 17 Ouest sur local appt 3	Surface	observée ou mesurée		6,7 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		absence de doublage
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 16 Sud apt 3	Surface	observée ou mesurée		3,12 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 15 Sud appt 3	Surface	observée ou mesurée		12,11 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 14 Est sur lc appt 3	Surface	observée ou mesurée		6,94 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		50 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Mur 13 Nord sur lc appt 2	Surface	observée ou mesurée		7,06 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 12 Nord appt 2	Surface	observée ou mesurée		12,01 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 11 Ouest sur lc appt 2	Surface	observée ou mesurée		6,92 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 10 Sud appt 2	Surface	observée ou mesurée		10,37 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 9 Ouest appt 2	Surface	observée ou mesurée		3,21 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 8 Sud sur local appt2	Surface	observée ou mesurée		4,84 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Sud
Mur 7 Sud sur circulation appt 2	Surface	observée ou mesurée		5,25 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		4 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	observée ou mesurée		30,27 m²
	Surface Aue	observée ou mesurée		16,16 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	document fourni		Non

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Doublage		observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
	Orientation		observée ou mesurée	Sud
Mur 6 Est sur local appt 2	Surface		observée ou mesurée	2,22 m²
	Matériau mur		observée ou mesurée	Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur		observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens		observée ou mesurée	Oui
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local non chauffé et non accessible
	Doublage		observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
	Orientation		observée ou mesurée	Est
Mur 5 Est sur lc appt 2	Surface		observée ou mesurée	8,47 m²
	Matériau mur		observée ou mesurée	Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur		observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens		observée ou mesurée	Oui
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local chauffé
	Doublage		observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
	Orientation		observée ou mesurée	Est
Mur 4 Sud sur circulation appt 1	Surface		observée ou mesurée	12,68 m²
	Matériau mur		observée ou mesurée	Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur		observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Oui
	Epaisseur isolant		observée ou mesurée	8 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens		observée ou mesurée	Oui
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu		observée ou mesurée	30,27 m²
	Surface Aue		observée ou mesurée	16,16 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé		document fourni	Non
	Doublage		observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
	Orientation		observée ou mesurée	Sud
Mur 3 Ouest sur appt non chauffé appt 1	Surface		observée ou mesurée	10,7 m²
	Matériau mur		observée ou mesurée	Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur		observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens		observée ou mesurée	Oui
	Inertie		observée ou mesurée	Légère

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Ouest
Mur 2 Nord sur lc appt 1	Surface	observée ou mesurée		14,52 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Nord
Mur 1 Est appt 1	Surface	observée ou mesurée		7,39 m²
	Matériau mur	observée ou mesurée		Pierre de taille moellons constitués d'un seul matériau / inconnu
	Epaisseur mur	observée ou mesurée		20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Oui
	Epaisseur isolant	observée ou mesurée		8 cm
	Bâtiment construit en matériaux anciens	observée ou mesurée		Oui
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Doublage	observée ou mesurée		connu (plâtre brique bois)
	Orientation	observée ou mesurée		Est
Plafond 1 appt 1 sur lc appt 1	Surface	observée ou mesurée		24,88 m²
	Type	observée ou mesurée		Plaques de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local chauffé
Plafond 2 sur appt sans chauffage appt 2	Surface	observée ou mesurée		22,67 m²
	Type	observée ou mesurée		Plaques de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
Plafond 3 sur appt sans chauffage appt 2	Surface	observée ou mesurée		11,8 m²
	Type	observée ou mesurée		Plaques de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Local non chauffé et non accessible
Plafond 4 sur appt sans chauffage appt 3	Surface	observée ou mesurée		18,92 m²
	Type	observée ou mesurée		Plaques de plâtre

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Non
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local non chauffé et non accessible
Plafond 5 sur comble appt 4	Surface		observée ou mesurée	56,53 m²
	Type		observée ou mesurée	Plaques de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Inconnue
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Comble fortement ventilé
	Surface Aiu		observée ou mesurée	56,53 m²
	Surface Aue		observée ou mesurée	69,59 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé		document fourni	Non
Plafond 6 SR appt 5	Surface		observée ou mesurée	27,41 m²
	Type		observée ou mesurée	Combles aménagés sous rampants
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Inconnue
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Extérieur
Plafond 7 comble appt 5	Surface		observée ou mesurée	7,32 m²
	Type		observée ou mesurée	Plaques de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Oui
	Epaisseur isolant		observée ou mesurée	10 cm
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Comble faiblement ventilé
	Surface Aiu		observée ou mesurée	7,32 m²
	Surface Aue		observée ou mesurée	9,52 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé		document fourni	Non
Plafond 8 comble appt 6	Surface		observée ou mesurée	7,95 m²
	Type		observée ou mesurée	Plaques de plâtre
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Inconnue
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Comble faiblement ventilé
	Surface Aiu		observée ou mesurée	7,95 m²
	Surface Aue		observée ou mesurée	10,34 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé		document fourni	Non
Plafond 9 ss R appt 6	Surface		observée ou mesurée	23,75 m²
	Type		observée ou mesurée	Combles aménagés sous rampants
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Inconnue
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Extérieur
Plancher 1 appt 1	Surface		observée ou mesurée	24,88 m²
	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Dalle béton

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Périmètre plancher déperditif sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		20,42 m
	Surface plancher sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		24,8 m²
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Terre-plein
Plancher 2 appt 2 sur TP	Surface	observée ou mesurée		11,8 m²
	Type de plancher bas	observée ou mesurée		Dalle béton
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Périmètre plancher déperditif sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		14,5 m
	Surface plancher sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		11,8 m²
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Terre-plein
Plancher 3 sur cave appt 2	Surface	observée ou mesurée		7 m²
	Type de plancher bas	observée ou mesurée		Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Périmètre plancher déperditif sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		8 m
	Surface plancher sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		7 m²
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Sous-sol non chauffé
Plancher 4 sur TP appt 2	Surface	observée ou mesurée		15,67 m²
	Type de plancher bas	observée ou mesurée		Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Périmètre plancher déperditif sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		8 m
	Surface plancher sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		15,67 m²
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Terre-plein
Plancher 5 sur TP appt 3	Surface	observée ou mesurée		18,92 m²
	Type de plancher bas	observée ou mesurée		Dalle béton
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Périmètre plancher déperditif sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		16,02 m
	Surface plancher sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé	observée ou mesurée		18,92 m²
	Inertie	observée ou mesurée		Lourde
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Terre-plein
	Surface	observée ou mesurée		25,69 m²

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Plancher 6 sur dependance appt 4	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Non
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local non chauffé et non accessible
Plancher 7 sur appt 4 sans chauffage	Surface		observée ou mesurée	11,8 m²
	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Non
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local non chauffé et non accessible
Plancher 8 appt 4 sur lc	Surface		observée ou mesurée	18,92 m²
	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Non
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local chauffé
Plancher 9 sur lc appt 5	Surface		observée ou mesurée	27,39 m²
	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Non
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local chauffé
Plancher 10 sur appt sans chauffage appt 6	Surface		observée ou mesurée	24,36 m²
	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Non
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Local non chauffé et non accessible
Plancher 11 sur circulation appt 6	Surface		observée ou mesurée	4,88 m²
	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Oui
	Epaisseur isolant		document fourni	8 cm
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu		observée ou mesurée	30,27 m²
	Surface Aue		observée ou mesurée	16,16 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé		valeur par défaut	Non
Plancher 12 sur circulation appt 5	Surface		observée ou mesurée	7,46 m²
	Type de plancher bas		observée ou mesurée	Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue		observée ou mesurée	Oui
	Epaisseur isolant		document fourni	8 cm
	Inertie		observée ou mesurée	Légère
	Type d'adjacence		observée ou mesurée	Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu		observée ou mesurée	30,27 m²

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Surface Aue	observée ou mesurée		16,16 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	document fourni		Non
Plancher 13 sur circulation appt 6	Surface	observée ou mesurée		2,46 m²
	Type de plancher bas	observée ou mesurée		Bois sur solives bois
	Isolation : oui / non / inconnue	observée ou mesurée		Non
	Inertie	observée ou mesurée		Légère
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	observée ou mesurée		15,58 m²
	Surface Aue	observée ou mesurée		4,9 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	valeur par défaut		Non
Fenêtre 1 appt 2	Surface de baies	observée ou mesurée		3,3 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Est
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 2 appt 2	Surface de baies	observée ou mesurée		1,63 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Ouest
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 3 appt 2	Surface de baies	observée ou mesurée		1,63 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Sud
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 4 appt 3	Surface de baies	observée ou mesurée		1,48 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	Type volets	observée ou mesurée		Sans
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Sud
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		10 °

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 5 appt 3	Surface de baies	observée ou mesurée		0,46 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	Type volets	observée ou mesurée		Sans
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Sud
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		10 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 6 appt 3	Surface de baies	observée ou mesurée		0,23 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Sans
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Sud
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 7 appt 4	Surface de baies	observée ou mesurée		0,44 m²

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Sans
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Est
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 8 appt 4	Surface de baies	observée ou mesurée		2 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Sans
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Est
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 9 appt 4	Surface de baies	observée ou mesurée		5,99 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Sud
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		30 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 10 appt 5	Surface de baies	observée ou mesurée		3,71 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Est
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 11 appt 5	Surface de baies	observée ou mesurée		1,85 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Est
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 12 appt 6	Surface de baies	observée ou mesurée		1,85 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Ouest
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Fenêtre 13 appt 6	Surface de baies	observée ou mesurée		1,85 m²
	Type de vitrage	observée ou mesurée		Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	observée ou mesurée		14 mm
	Présence couche peu émissive	observée ou mesurée		Non
	Gaz de remplissage	observée ou mesurée		Argon ou Krypton
	Double fenêtre	observée ou mesurée		Non
	Inclinaison vitrage	observée ou mesurée		Verticale (Inclinaison ≥ 75°)
	Type menuiserie	observée ou mesurée		Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type ouverture	observée ou mesurée		Fenêtres battantes
	Type volets	observée ou mesurée		Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois, (épaisseur tablier ≥ 22mm)
	Orientation des baies	observée ou mesurée		Ouest
	Type de masque proches	observée ou mesurée		Absence de masque proche

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Type de masques lointains	observée ou mesurée		Homogène
	Hauteur α	observée ou mesurée		40 °
	Présence de joints	observée ou mesurée		Oui
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Porte 1 appt 1	Type de menuiserie	observée ou mesurée		Bois
	Type de porte	observée ou mesurée		Opaque pleine
	Surface	observée ou mesurée		1,84 m²
	Présence de joints	observée ou mesurée		Non
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Porte 2 appt 2	Type de menuiserie	observée ou mesurée		Bois
	Type de porte	observée ou mesurée		Opaque pleine
	Surface	observée ou mesurée		1,84 m²
	Présence de joints	observée ou mesurée		Non
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Porte 3 appt 4	Type de menuiserie	observée ou mesurée		Bois
	Type de porte	observée ou mesurée		Opaque pleine
	Surface	observée ou mesurée		1,93 m²
	Présence de joints	observée ou mesurée		Non
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes avec ouverture directe sur l'extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Porte 4 appt 5	Type de menuiserie	observée ou mesurée		Bois
	Type de porte	observée ou mesurée		Opaque pleine
	Surface	observée ou mesurée		1,93 m²
	Présence de joints	observée ou mesurée		Non
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Porte 5 appt 6	Type de menuiserie	observée ou mesurée		Bois
	Type de porte	observée ou mesurée		Opaque pleine
	Surface	observée ou mesurée		1,93 m²
	Présence de joints	observée ou mesurée		Non
	Type d'adjacence	observée ou mesurée		Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
	Largeur approximative du dormant	observée ou mesurée		5 cm
Linéaire Plancher 5 sur TP appt 3 Mur 15 Sud appt 3	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Plancher bas - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		Mur 15 Sud appt 3 : ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,36 m
	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Plancher bas - Mur

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Linéaire Plancher 5 sur TP appt 3 Mur 16 Sud apt 3	Type isolation	observée ou mesurée		Mur 16 Sud apt 3 : ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		1,42 m
Linéaire Plancher 4 sur TP appt 2 Mur 10 Sud appt 2	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Plancher bas - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		Mur 10 Sud appt 2 : ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		4,6 m
Linéaire Plancher 1 appt 1 Mur 1 Est appt 1	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Plancher bas - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		Mur 1 Est appt 1 : ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		4,33 m
Linéaire Plancher 2 appt 2 sur TP Mur 12 Nord appt 2	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Plancher bas - Mur
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		4,6 m
Linéaire Plancher 5 sur TP appt 3 Mur 18 Nord appt 3	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Plancher bas - Mur
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		1,42 m
Linéaire Plancher 5 sur TP appt 3 Mur 19 Nord appt 3	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Plancher bas - Mur
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,36 m
Linéaire Fenêtre 1 appt 2 Mur 1 Est appt 1	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		10,72 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 2 appt 2 Mur 9 Ouest appt 2	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,28 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 3 appt 2 Mur 10 Sud appt 2	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,28 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 4 appt 3 Mur 15 Sud appt 3	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		4,74 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 5 appt 3 Mur 15 Sud appt 3	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		3,3 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 6 appt 3 Mur 16 Sud apt 3	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		2 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 7 appt 4 Mur 25 Est appt 4	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		2,96 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 8 appt 4 Mur 24 Est appt 4	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,94 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 9 appt 4 Mur 23 Sud appt 4	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		17,82 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 10 appt 5 Mur 28 Est appt 5	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		11,32 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 11 appt 5 Mur 29 Est appt 5	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,66 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Linéaire Fenêtre 12 appt 6 Mur 42 Ouest appt 6	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,66 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 13 appt 6 Mur 43 Ouest appt 6	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,66 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Porte 1 appt 1 Mur 4 Sud sur circulation appt 1	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		4,92 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Porte 2 appt 2 Mur 7 Sud sur circulation appt 2	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Type isolation	observée ou mesurée		ITI
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		4,92 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Porte 3 appt 4 Mur 26 Ouest sur circulation appt 4	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,01 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Porte 4 appt 5 Mur 32 Sud sur circulation appt 5	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,01 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur
Linéaire Porte 5 appt 6 Mur 40 Sud sur circulation appt 6	Type de pont thermique	observée ou mesurée		Menuiseries - Mur
	Longueur du pont thermique	observée ou mesurée		5,01 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	observée ou mesurée		5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	observée ou mesurée		Non
	Position menuiseries	observée ou mesurée		Nu intérieur

Fiche technique du bâtiment (suite)

équipements

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Convecteur électrique NFC appt 1	Type d'installation de chauffage	observée ou mesurée		Installation de chauffage sans solaire
	Type générateur	observée ou mesurée		Convecteur électrique NFC appt 1
	Nombre de générateurs	observée ou mesurée		1
	Surface chauffée	observée ou mesurée		24,88 m²
	Année d'installation	document fourni		2012
	Energie utilisée	observée ou mesurée		Electricité
	Présence d'une ventouse	observée ou mesurée		Non
	Présence d'une veilleuse	observée ou mesurée		Non
	Type émetteur	observée ou mesurée		Convecteur électrique NFC
	Surface chauffée par émetteur	observée ou mesurée		24,88 m²
	Type de chauffage	observée ou mesurée		Divisé sans régulation pièce par pièce
	Equipement d'intermittence	observée ou mesurée		Absent
	Présence de comptage	observée ou mesurée		Non
	Type de distribution	observée ou mesurée		Convecteur électrique NFC (24,88m²): Pas de réseau de distribution
Panneau rayonnant électrique NFC appt3	Type d'installation de chauffage	observée ou mesurée		Installation de chauffage sans solaire
	Type générateur	observée ou mesurée		Panneau rayonnant électrique NFC appt3
	Nombre de générateurs	observée ou mesurée		1
	Surface chauffée	observée ou mesurée		18,92 m²
	Année d'installation	document fourni		2009
	Energie utilisée	observée ou mesurée		Electricité
	Présence d'une ventouse	observée ou mesurée		Non
	Présence d'une veilleuse	observée ou mesurée		Non
	Type émetteur	observée ou mesurée		Panneau rayonnant électrique NFC
	Surface chauffée par émetteur	observée ou mesurée		18,92 m²
	Type de chauffage	observée ou mesurée		Divisé sans régulation pièce par pièce
	Equipement d'intermittence	observée ou mesurée		Absent
	Présence de comptage	observée ou mesurée		Non
	Type de distribution	observée ou mesurée		Panneau rayonnant électrique NFC (18,92m²): Pas de réseau de distribution
Panneau rayonnant électrique NFC appt 5	Type d'installation de chauffage	observée ou mesurée		Installation de chauffage sans solaire
	Type générateur	observée ou mesurée		Panneau rayonnant électrique NFC appt 5
	Nombre de générateurs	observée ou mesurée		1
	Surface chauffée	observée ou mesurée		39,01 m²
	Année d'installation	document fourni		2001
	Energie utilisée	observée ou mesurée		Electricité
	Présence d'une ventouse	observée ou mesurée		Non
	Présence d'une veilleuse	observée ou mesurée		Non
	Type émetteur	observée ou mesurée		Panneau rayonnant électrique NFC
	Surface chauffée par émetteur	observée ou mesurée		39,01 m²
	Type de chauffage	observée ou mesurée		Divisé sans régulation pièce par pièce
	Equipement d'intermittence	observée ou mesurée		Absent

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Présence de comptage		observée ou mesurée	Non
	Type de distribution		observée ou mesurée	Panneau rayonnant électrique NFC (39,01m²): Pas de réseau de distribution
Chauffe-eau vertical Électrique appt 1	Type générateur		observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical Électrique appt 1
	Année installation		document fourni	2000
	Energie utilisée		observée ou mesurée	Electricité
	Type production ECS		observée ou mesurée	Individuel
	Présence d'une veilleuse		document fourni	Non
	Pièces alimentées contiguës		observée ou mesurée	Oui
	Production en volume habitable		observée ou mesurée	Oui
	Volume de stockage		observée ou mesurée	50 L
	Type de ballon		observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon		observée ou mesurée	Autres ou inconnue
Chauffe-eau vertical Electrique appt 2	Type générateur		observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical Electrique appt 2
	Année installation		document fourni	2011
	Energie utilisée		observée ou mesurée	Electricité
	Type production ECS		observée ou mesurée	Individuel
	Présence d'une veilleuse		document fourni	Non
	Pièces alimentées contiguës		observée ou mesurée	Oui
	Production en volume habitable		observée ou mesurée	Oui
	Volume de stockage		observée ou mesurée	100 L
	Type de ballon		observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon		observée ou mesurée	B ou 2 étoiles
Chauffe-eau vertical Electrique appt 3	Type générateur		observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical Electrique appt 3
	Année installation		document fourni	2000
	Energie utilisée		observée ou mesurée	Electricité
	Type production ECS		observée ou mesurée	Individuel
	Présence d'une veilleuse		document fourni	Non
	Pièces alimentées contiguës		observée ou mesurée	Oui
	Production en volume habitable		observée ou mesurée	Oui
	Volume de stockage		observée ou mesurée	100 L
	Type de ballon		observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon		observée ou mesurée	Autres ou inconnue
Chauffe-eau vertical Electrique appt 4	Type générateur		observée ou mesurée	Chauffe-eau vertical Electrique appt 4
	Année installation		valeur par défaut	1994
	Energie utilisée		observée ou mesurée	Electricité
	Type production ECS		observée ou mesurée	Individuel
	Présence d'une veilleuse		document fourni	Non
	Pièces alimentées contiguës		observée ou mesurée	Non
	Production en volume habitable		observée ou mesurée	Non
	Volume de stockage		observée ou mesurée	250 L

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
	Type de ballon	observée ou mesurée		Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon	observée ou mesurée		Autres ou inconnue
Chauffe-eau vertical Electrique appt 5	Type générateur	observée ou mesurée		Chauffe-eau vertical Electrique appt 5
	Année installation	document fourni		2000
	Energie utilisée	observée ou mesurée		Electricité
	Type production ECS	observée ou mesurée		Individuel
	Présence d'une veilleuse	document fourni		Non
	Pièces alimentées contiguës	observée ou mesurée		Oui
	Production en volume habitable	observée ou mesurée		Oui
	Volume de stockage	observée ou mesurée		150 L
	Type de ballon	observée ou mesurée		Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon	observée ou mesurée		Autres ou inconnue
Chauffe-eau vertical Electrique appt 6	Type générateur	observée ou mesurée		Chauffe-eau vertical Electrique appt 6
	Année installation	document fourni		2002
	Energie utilisée	observée ou mesurée		Electricité
	Type production ECS	observée ou mesurée		Individuel
	Présence d'une veilleuse	document fourni		Non
	Pièces alimentées contiguës	observée ou mesurée		Oui
	Production en volume habitable	observée ou mesurée		Oui
	Volume de stockage	observée ou mesurée		150 L
	Type de ballon	observée ou mesurée		Chauffe-eau vertical
	Catégorie de ballon	observée ou mesurée		B ou 2 étoiles
Ventilation	Type de ventilation	observée ou mesurée		Ventilation par ouverture de fenêtres
	Q4Paconv/m²	valeur par défaut		2,5
	Année installation	valeur par défaut		1890
	Plusieurs façades exposées	observée ou mesurée		Oui
	Menuiseries avec joints	observée ou mesurée		Oui

logements visités

donnée d'entrée		origine de la donnée		valeur renseignée
Logement 1	surface	observée ou mesurée		24,88
	typologie	observée ou mesurée		T1
	étage	observée ou mesurée		Rdc
	orientation	observée ou mesurée		Est
Logement 2	surface	observée ou mesurée		34,47
	typologie	observée ou mesurée		T1
	étage	observée ou mesurée		Rdc
	orientation	observée ou mesurée		Sud
Logement 3	surface	observée ou mesurée		18,92
	typologie	observée ou mesurée		T1
	étage	observée ou mesurée		Rdc
	orientation	observée ou mesurée		Sud

Fiche technique du bâtiment (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
Logement 4	surface	observée ou mesurée	56,41
	typologie	observée ou mesurée	T2
	étage	observée ou mesurée	Dernier
	orientation	observée ou mesurée	Sud
Logement 5	surface	observée ou mesurée	39,01
	typologie	observée ou mesurée	T1
	étage	observée ou mesurée	Dernier
	orientation	observée ou mesurée	Est
Logement 6	surface	observée ou mesurée	36,99
	typologie	observée ou mesurée	T1
	étage	observée ou mesurée	Dernier
	orientation	observée ou mesurée	Ouest

Certificat de qualification

WE-CERT
NOS QUALITÉS VOS COMPÉTENCES
QUALIT'COMPÉTENCES CERTIFICATIONS

cofrac CERTIFICATION DE PERSONNES
Numéro d'accréditation
4-0634
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

WE-CERT
CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

«Version 06»
REV 00

Décerné à : **MAGNIER Marianne** Sous le numéro : **C2023-SE11-040**

Domaine (S) concerné (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE **(SANS MENTION)**	**Du 11/03/2024 Au 10/03/2031**
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE **(MENTION)**	**Du 11/03/2024 Au 10/03/2031**
REALISATION DE L'AUDIT ENERGETIQUE ***	**X**
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTÉRIEURES DE GAZ	**Du 15/01/2024 Au 14/01/2031**
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	**Du 15/01/2024 Au 14/01/2031**
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	**Du 15/01/2024 Au 14/01/2031**
DIAGNOSTIC DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BÂTIS **(SANS MENTION)**	**Du 15/01/2024 Au 14/01/2031**
DIAGNOSTIC DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BÂTIS **(MENTION)**	**Du 15/01/2024 Au 14/01/2031**
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF À LA PRÉSENCE DE TERMITES (MÉTROPOLE)	**Du 15/01/2024 Au 14/01/2031**
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF À LA PRÉSENCE DE TERMITES (DROM-COM)	**X**

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que les arrêtés applicables relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification réussie. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers opérations de contrôle/surveillance soient pleinement satisfaisants et sous réserve du respect des dispositions contractuelles. Ce certificat ne doit en aucun cas être reproduit ou falsifié. Toute tentative de copie ou de falsification sera passible de poursuites judiciaires conformément aux lois en vigueur. La validité de ce certificat est vérifiée par la présence des certifications concernées dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de WE-CERT (Qualit'Compétences) : www.qualit-competences.com

* Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termite, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
** Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
*** Décret n°2023-1219 du 20 décembre 2023 définissant le référentiel de compétences et les modalités de contrôle de ces compétences pour les diagnostiqueurs immobiliers En vue de la réalisation de l'audit énergétique mentionné à l'article L.126-28-1 du code de la construction et de l'habitation.

Délivré à Thionville, le 30/03/2026
Par WE-CERT
Président

WE-CERT

VÉRIFIEZ MA CERTIFICATION EN SCANNANT LE QR CODE

WE-CERT "Qualit'compétences" - 9 rue de Saintignon, 57100 THIONVILLE
Tél : 03 72 52 02 45 - mail : admin@qualit-competences.com
SAS au capital de 7500 Euros – RCS de Thionville – Code APE / NAF, 7120B N°SIRET 88851995600021